

無料

体験宿泊のご案内

ナジックでは、オープンキャンパスや学校説明会等で遠方からお越しになる学生様を対象に、学生マンションへの「**無料体験宿泊**」を実施しております。

✓ ひとり暮らしを検討中の方！

ワンルームマンションでの生活を体験し、お部屋探しの参考にしてみてもはいかがでしょうか。

✓ こんな時にご利用ください！

👍 学校説明会・オープンキャンパス等イベント参加時の宿泊先として

👍 受験の際の宿泊先として



おすすめポイント

- ・ **遠方の方**でも学校イベントに参加しやすくなります。
- ・ 実際に一晩泊ってみることで、**一人暮らしのイメージ**をつかむことができます。
- ・ 何度も遠方に来る手間が省け、**効率的にお部屋探し**をすることができます。



詳しい流れは裏面へ！

◆ お問い合わせ ◆

国土交通大臣免許 (1) 第9054号

株式会社 学生情報センター **西宮北口店**



0120-749-550

「体験宿泊の件で…」とお話いただきますと
よりスムーズにご案内できます♪

TEL.0798-65-7490 FAX.0798-67-7497

〒662-0832 兵庫県西宮市甲風園1-4-9 不二家第2ビル 2F

<営業時間> 【4月～9月】10時～17時 【10月～1月】平日10時～17時・土日祝9時～18時

<定休日> 【4月～9月】水・日・祝 【10月～1月】水曜日(祝日除く)

(営業時間外も留守番電話・FAXにて受け付けております)

【2月・3月】9時～18時

【2月・3月】無休



東急不動産ホールディングス

体験宿泊の流れ

お申し込みフォーム



- ①学生様・学校様より お電話・インターネットにてお申込み いただきます。
お電話の方は「進学予定校・宿泊希望日」をお伝えください。
インターネットからお申し込みの方は、右のQRコードを読み取り、
画面に従って必要事項を入力し、送信ください。

※受付内容の確認で、入力いただいた携帯番号に後日
ご連絡する場合がございます。



- ②事前に 申込書・承諾書 をお送りしますので、ご署名・ご捺印 の上、
ご返送ください。

※学生様・保護者様の両名。ご友人と利用する場合は、ご友人の分も。



- ③宿泊当日は一度 西宮北口店 にご来店ください。

※場合により学校イベント(体験入学等)時にお渡しさせていただくことも
ございます。

(鍵の受渡し、設備等簡単な説明をさせていただきます。)

※宿泊いただく物件の他にも、いくつか学校周辺の

おすすめ物件を宿泊当日や前後でご案内します。

(事前に、お部屋探しの条件等を教えていただきますと
スムーズにご案内できます。)



- ④貸し出した鍵を西宮北口店までご返却ください。

※状況により返却状況が異なります。詳しくは当日ご案内します。



ご注意ください。

- ・オープンキャンパス・学校説明、受験などで現地にお越しになる際にご利用していただけます。※当日もしくは宿泊後にご進学予定校に通学できる物件案内が含まれます。
- ・申込は原則お一人様1回まで(1泊2日限定)。1室2名様でのご利用となります。
申込受付は宿泊希望日の **10日前** までに、申込キャンセルは宿泊日の **5日前** までに
お願いします。
※一名様ではご利用いただけません、保護者様以外の異性との宿泊はできません。
- ・当日お泊りいただく **マンションの指定はできません。**
先着順、部屋数限定 につきお受付できない場合がございます。
また、告知なくキャンペーンが終了することもございます。予めご了承下さい。
- ・交通費等、宿泊以外にかかる費用は実費です。
- ・食事は購入しお持ち込みいただくか、近隣の飲食店をご利用ください。
- ・居室内に無料Wi-Fi等の設備はございません。

阪急宝塚線・今津線／宝塚駅 徒歩5分 JR福知山線／宝塚駅 徒歩5分



- 👍 家電4点付き (洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ・居室照明)
- 👍 梅田まで電車約35分、アルバイトや就職活動にも便利です
- 👍 バストイレセパレート、IHコンロ完備のオール電化マンション

建物情報

住 所	兵庫県宝塚市川面 3
構造・総戸数	鉄筋コンクリート造 3F 全70室
竣 工	2000年3月完成

株式会社 学生情報センター 西宮北口店

〒662-0832 兵庫県西宮市甲風園1-4-9 不二屋第2ビル2F

営業時間

[10月～3月] 9時～18時

[4月～9月] 10時～17時

定休日

[10月～1月] 水曜日 (祝日除く)

[2月～3月] 無休

[4月～9月] 水日祝



0120-749-550

TEL: 0798-65-7490 FAX: 0798-67-7497





設備

ミティ宝塚

共同設備	フロントオートロック		○	防犯カメラ		○	コインランドリー		－	サムターンガード		○	
	駐車場		○	エレベーター		－	乾燥機		－	宅配BOX		－	
	衛星放送		CATV(有料)										
	駐輪場	自転車	○	【特記事項】 自転車・原動機付自転車は何れか1台迄持込可。自動二輪車は持ち込み禁止。									
		原付	○										
バイク		－											
各部屋専用設備	浴室／	セパレート	○	キッチン	IHヒーター	1口	給湯	電気	○	部屋鍵	カードキー		
	トイレ	ユニット	－		ガス	－		ガス	－				
	洗面化粧台		－	浴室乾燥機		－	洗濯機		○	冷蔵庫		○	
	エアコン		○	収納		クローゼット	シューズケース		○	吊り棚		○	
	中扉		－	床材		フローリング強 クッションフロア	居室照明		○	ベランダ		○	
	水道		公営	ガス種別		－	温水洗浄便座		－	室内物干器		－	
	インターネット回線		NasicNet(光回線)【加入料金¥10,000(税別) ベーシックコース 月額¥3,300(税別) ※別途コース有】※任意加入										
	特記事項												
	・照明器具は付いておりますので、ご用意いただく必要はございません。												
	・家電付きになります【洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ】												

24時間管理365日サポート

ナジック CLUB 24

24

日常のトラブルに愛情をもってお答え
メンテナンスサービス24

■ 鍵・カードキーをなくしたり、破損したとき

■ 設備機器トラブル時の、相談・修理

■ 近隣とのトラブルや不審者への対応

体の不調や病気、ケガにもしっかり対応
メディカルサービス24

■ 熱がある、風邪かな？・・・健康医療相談

■ 心の悩みや不安を感じたら・・・メンタルヘルス相談

■ 深夜や休日に診てくれる病院は？・・・近隣の病院案内

万一の事故や賠償責任もしっかりサポート
保険サービス

■ 自転車で事故を起こしてしまった

■ 部屋の壁に穴を開けてしまった

■ 床を水浸しにしてしまった

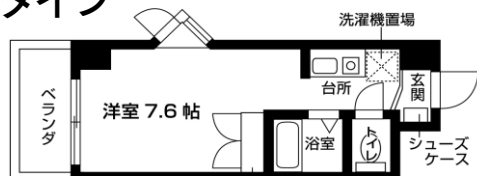
※保険サービスは、「ナジッククラブ24」会員の皆さまのために、ナジックが保険契約をし、保険料を負担しているサービスです。

部 屋 タイプ

Aタイプ	20.72㎡(専有面積)	3.36㎡(共有面積)	洋室 約7.6帖
Bタイプ	20.72㎡(専有面積)	3.36㎡(共有面積)	洋室 約7.6帖
Cタイプ	24.08㎡(専有面積)	3.36㎡(共有面積)	洋室 約9.7帖
Dタイプ	26.02㎡(専有面積)	3.63㎡(共有面積)	洋室 約9.7帖
Eタイプ	24.08㎡(専有面積)	3.36㎡(共有面積)	洋室 約9.7帖
Fタイプ	22.40㎡(専有面積)	3.36㎡(共有面積)	洋室 約8.6帖
Gタイプ	22.40㎡(専有面積)	3.36㎡(共有面積)	洋室 約8.6帖

間 取 り 図

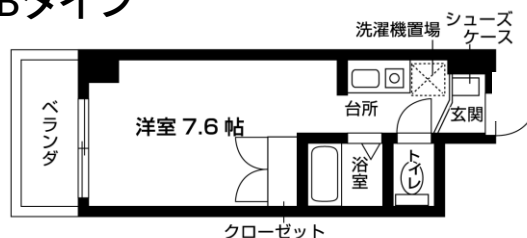
Aタイプ



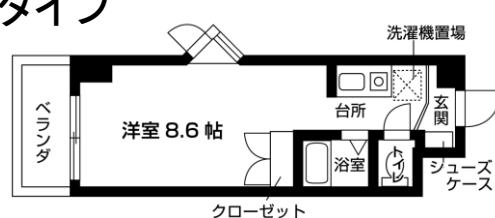
Eタイプ



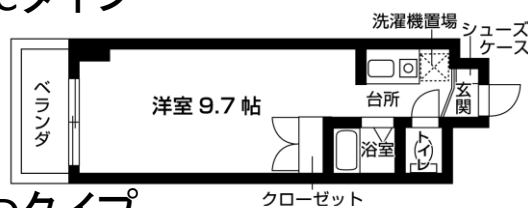
Bタイプ



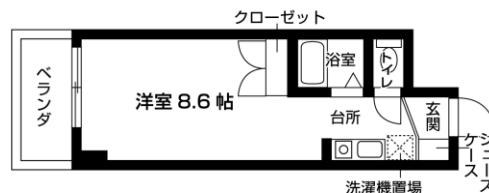
Fタイプ



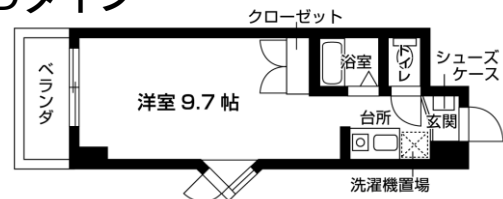
Cタイプ



Gタイプ



Dタイプ



【全タイプ共通】

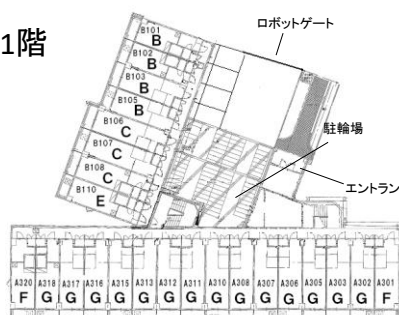
洗濯機置場(内寸)・・・幅60×奥行60

窓・・・高さ181×幅183

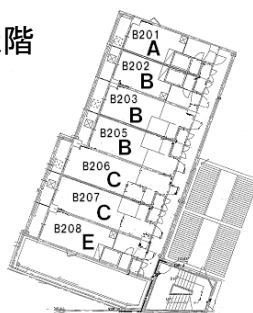
カーテンレール・・・高さ188×幅200

平 面 図

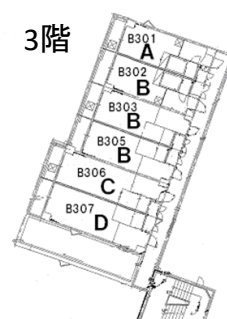
1階



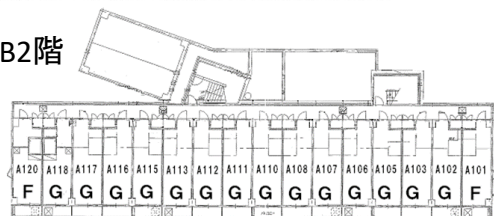
2階



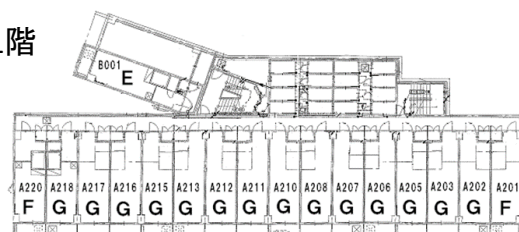
3階



B2階



B1階



家具・家電4点付



居室照明

※写真はイメージです。

電子レンジ



洗濯機



冷蔵庫

注意事項

※在庫切れ等の際は、同等グレードの別商品となる場合がございます。
※設置される商品には変更が生じる可能性があります。
予めご了承ください。

周辺MAP

最寄駅 阪急今津線・宝塚線/宝塚駅まで徒歩5分(約400m)・JR福知山線/宝塚駅まで徒歩5分(約400m)



甲子園大学

宝塚駅前(徒歩5分・400m)



武庫川

緑も多く、自然豊かな武庫川の河川敷では、ウォーキングやサイクリングなども楽しめます。

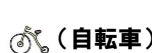


周辺校へのアクセス

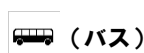
アイコンの見方



(徒歩)



(自転車)



(バス)



(電車)

■ 甲子園大学	約15分	10分 + 5分	(無料ジャンボタクシー/直通)
■ 宝塚医療大学	約30分	13分 + 12分 + 5分	(阪急宝塚線/宝塚～川西能勢口) (市バス)
■ 関西学院大学(西宮上ヶ原キャンパス)	約26分	8分 + 18分	(阪急今津線/宝塚～仁川)
■ 関西学院大学(神戸三田キャンパス)	約41分	16分 + 20分 + 5分	(JR福知山線/宝塚～新三田) (神姫バス/新三田～関西学院前)
■ 神戸女学院大学	約26分	11分 + 15分	(阪急今津線/宝塚～門戸厄神)
■ 神戸医療福祉専門学校	約26分	16分 + 10分	(JR福知山線/宝塚～新三田)
■ 大阪芸術大学短期大学部(伊丹学舎)	約15分	3, 700m	(3, 700m)
■ 産業技術短期大学	約35分	15分 + 20分	(阪神バス/宝塚～昆陽里)

アミティ宝塚

<全70室> 1年契約

毎月必要な費用	
家賃	49,500～58,000円
共益費	5,500円
水道代	1,905円(定額・税別)

契約時に必要な費用	
敷金	70,000円
礼金	なし
Nasic CLUB24※1	18,000円/年(税別)
鍵交換費用	20,000円(契約時・税別)
町内会費(1年)	400円
居室消毒費※2	17,500円(税別)
仲介手数料	賃料1か月分+消費税

※損害保険:個別加入不要

保証会社について
ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。 ご案内できる保証会社及びプランによって契約時または更新時保証料・月額保証料等は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

※1 Nasic CLUB24について
「鍵を無くして部屋に入れない」「水が出ない」「電気を点けたまま外出してしまった」「隣の部屋がうるさい」等不測の事態にも電話1本で24時間即座に対応するメンテナンスサービス24や急に体調が悪くなった際にも24時間で医療スタッフが適切な対処方法、マンションから最寄りの病院の紹介をするメディカルサービス24などがございます。 また損害保険については弊社が保険契約をし、保険料を負担しておりますので別途ご加入いただく必要はございません。



※2 居室消毒費について
安全性に配慮した自然物製剤のみを使用した特殊な作業で実施。害虫予防や除菌・消臭の効果がございます。 通常の居室クリーニング作業に加え、より安心して新生活を迎えていただく為の作業です。 詳細については担当店までお問い合わせください。

3F	北	B301	B302	B303	B305	B306	B307	南																											
		Aタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ																												
		¥54,000	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥57,500	¥58,000																												
2F		B201	B202	B203	B205	B206	B207	B208																											
		Aタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Cタイプ	Eタイプ																											
		¥53,000	¥52,500	¥52,500	¥52,500	¥56,500	¥56,500	¥57,000																											
1F		B101	B102	B103	B105	B106	B107	B108	B110																										
		Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Cタイプ	Cタイプ	Eタイプ																										
		¥49,500	¥49,500	¥49,500	¥49,500	¥53,500	¥53,500	¥53,500	¥54,000																										
B1		＜西向きベランダ＞							B001																										
									Eタイプ																										
									¥51,500																										
西																		東																	
1 F		A320	A318	A317	A316	A315	A313	A312	A311	A310	A308	A307	A306	A305	A303	A302	A301																		
		Fタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Fタイプ																		
		¥58,000	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥57,500	¥58,000																		
B1		A220	A218	A217	A216	A215	A213	A212	A211	A210	A208	A207	A206	A205	A203	A202	A201																		
		Fタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Fタイプ																		
		¥57,000	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥56,500	¥57,000																		
B2		A120	A118	A117	A116	A115	A113	A112	A111	A110	A108	A107	A106	A105	A103	A102	A101																		
		Fタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Gタイプ	Fタイプ																		
		¥55,000	¥54,500	¥54,500	¥54,500	¥54,500	¥54,500	¥54,500	¥54,500	¥54,500	¥54,500	¥54,500	¥54,500	¥54,500	¥54,500	¥54,500	¥55,000																		
＜南向きベランダ＞																																			